



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: 7.2.6.2.ט

נושא	דומרק טכנולוגיות בע"מ (ח.פ 512997313), אנונו רפי הנדסת מבנים בע"מ (ח.פ 513754564), יאני בע"מ (ח.פ 510162746), ח. דנון מהנדסים בע"מ (ח.פ 512849209) - פרויקט תוספת 6 מיטות למחלקת טיפול נמרץ ממוגן במרכז הרפואי רבקה זיו, צפת
-------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	מינהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	
ת 25-24	תאריך
	22.12.24

רשמה	רוזאן ברהום
-------------	-------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) - התקשרות עם מתכננים.

רקע:

- ועדת המכרזים מציינת כי בהמשך להחלטת ועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת ניסיון של שלושה מועמדים ממאגר המתכננים בתחום התכנון הרלוונטי, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית, לבחור בדומרק טכנולוגיות בע"מ, אנונו רפי הנדסת מבנים בע"מ, יאני בע"מ, וח. דנון מהנדסים בע"מ, לפרויקט תוספת 6 מיטות למחלקת טיפול נמרץ ממוגן - המרכז הרפואי "רבקה זיו" צפת, כמפורט להלן.
- דומרק טכנולוגיות בע"מ - הנימוקים לבחירתו:** בעל ידע מעמיק וניסיון מוכח בניהול פרויקטים מוסדיים, תוך הפגנת זיכרון ארגוני וביצועי יוצא דופן בהקמת מחלקות טיפול נמרץ. זכה להמלצת מהנדס בית החולים על תרומתו המקצועית. בכלל הישגיו, נרשם לזכותו ניסיון חיובי בפרויקט מגדל לחיזוק מבנים ובניית מחלקת טיפול נמרץ במרכז הרפואי "זיו", וכן בתכנון והקמה של "בית שולמית" - מרכז אונקולוגי מתקדם במרכז הרפואי "העמק".
- אנונו רפי הנדסת מבנים בע"מ - הנימוקים לבחירתו:** בעל ניסיון רב וזיכרון ארגוני וביצועי מעולה בתחום תכנון והקמת מחלקות טיפול נמרץ, וזכה להמלצות חמות ממהנדס ביה"ח ומנהל הפרויקט. בין הישגיו הבולטים ניתן למנות תרומה מקצועית לפרויקט הקמת מחלקת טיפול נמרץ במרכז הרפואי "זיו", תכנון מבנה עיריית קריית ביאליק, וכן פרויקטים מתקדמים בתחום הרפואה, לרבות מכון איזוטופים ורדיותרפיה במרכז הרפואי "זיו".
- יאני בע"מ - הנימוקים לבחירתו:** בעל ניסיון חיובי בעבודה עם משרד הבריאות, בעל ידע וזיכרון ארגוני וביצועי בהקמת מחלקה לטיפול נמרץ, מומלץ ע"י מהנדס ביה"ח ומנהל הפרויקט. בעל ניסיון חיובי בפרויקטים הבאים: מחלקת נוער במרכז הרפואי "אברבנאל", מגדל חיזוק וטיפול נמרץ במרכז הרפואי "זיו", רדיותרפיה ומכון איזוטופים במרכז רפואי רבקה זיו.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

5. ח. דנו מהנדסים בע"מ - הנימוקים לבחירתו: בעל ידע רב וניסיון חיובי בפרויקטים מוסדיים, בעל זיכרון ארגוני וביצועי להקמת מחלקה לטיפול נמרץ. מומלץ ע"י מהנדס ביה"ח, וע"י מנהל הפרויקט. בעל ניסיון בפרויקטים הבאים: מגדל לחיזוק ומחלקה לטיפול נמרץ במרכז הרפואי "זיו", חדרי ניתוח במרכז הרפואי "איכילוב" ובחדרי ניתוח במרכז הרפואי "העמק".

החלטה:

6. לאור המפורט לעיל, ועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות עם דומרק טכנולוגיות בע"מ, אנוני רפי הנדסת מבנים בע"מ, יאני בע"מ, וח. דנו מהנדסים בע"מ עבור פרויקט תוספת 6 מיטות למחלקת טיפול נמרץ ממוגן במרכז הרפואי "רבקה זיו", צפת.

היקף התקשרות: כמפורט בטבלה להלן:

מתכנן בפועל	סוג מתכנן	אומדן ערך העבודה (ש)	אחוז שכר טרחה	אחוז שכ"ט - א' ב' ג'	שכ"ט - א' ב' ג' (ש)	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	שכ"ט פיקוח עליון (ש)	סה"כ שכ"ט כולל (ש)	סה"כ שכ"ט כולל מע"מ (ש)	מסגרת שכ"ט לא כולל מע"מ (ש)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (ש)
שמעון עיני	ניהול פרויקט	11,500,000	3.20%	0.8%	92,000	2.4%	276,000	368,000	430,560	552,000	645,840
רפי אנוני	קונסטרוקציה	3,600,000	4.552%	3.323%	119,628	1.229%	44,244	163,872	191,730	245,808	287,595
אמנון שוסטק	חשמל	1,800,000	6.133%	3.986%	71,748	2.147%	38,646	110,392	129,161	165,591	193,741
רענן דנו	מיזוג אויר	1,800,000	5.026%	3.267%	58,806	1.759%	31,662	90,468	105,848	135,702	158,771

- אומדן הפרויקט: 11,500,000 ₪.
- שטח: 1,500 מ"ר.
- מסגרת הפרויקט: 17,250,000 ₪.
- קונסטרוקציה, מיזוג אויר וחשמל – התעריפים חושבו לפי תעריף משרד הביטחון בניכוי 15%.
- ניהול פרויקט – חישוב לפי תעריף מינהל תכנון.

לאור כך שהיקף הפרויקטים עשוי להשתנות, וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, מאשרת ועדת הפטור המשרדית, אופציה להרחבת התקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 1.5 מיליון ₪ כולל מע"מ, בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקטים. מימוש האופציה מותנה באישור ועדת מכרזים.

תקופת ההתקשרות: 1/12/2029 – 22/12/2024

תקנה תקציבית: 67.25.03.23

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
	מר משה בר סימן טוב	עו"ד דנה נופלד	רו"ח חסן אסמעיל